

А К Т

**ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, город Павлово, ул. Коммунистическая, д.76
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Павлово
(указать местоположение МКД)

«22» 03 20 23г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «20» 03 20 23 г. № 47 под председательством: Евтушев А.А. Врио начальника управления реализации Проектов КР МКД Нижегородская область № 03/1/1 - 05/76 от 20.03.2023
(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу: Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, город Павлово, ул. Коммунистическая, д.76
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт системы водоотведения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-З и договором)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-З и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:
ООО "АртОкно 52"

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):
№ 203250000082200075 от «29» июля 2022 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОФЕССИОНАЛ-СТРОЙПРОЕКТ»
(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):
Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области»
(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082200075 от «29» июля 2022 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 314 372 руб. 24 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС ____ % -

руб. /без НДС.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области»

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договору равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмке, составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС ____ % - _____ руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в _____ 2 _____ экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Ремонт системы водоотведения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, город Павлово, ул. Коммунистическая, д. 76

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.
3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказываются надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.
4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области

Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП

действует на основании

Ф.И.О. должность

от 20.03.20

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «Артоско 52»

(указать наименование организации)

МП

действует на основании

Ф.И.О. должность

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

(указать наименование организации)

МП

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области

Ф.И.О. должность

Иванов Е.В. Ивашкина

Минин СВ

действует на основании приказа № 181 от 03.07.2020

Ген. директор ООО "ФСК"

действует на основании

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП _____ Ф.И.О., должность _____

действует на основании

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

(указать наименование организации)

МП _____ Ф.И.О, должность _____

действует на основании З.С. Торосов С.А. начальник Тарновский
районный АТУ

МП _____ Ф.И.О, должность _____

действует на основании

МП _____ Ф.И.О, должность _____

действует на основании